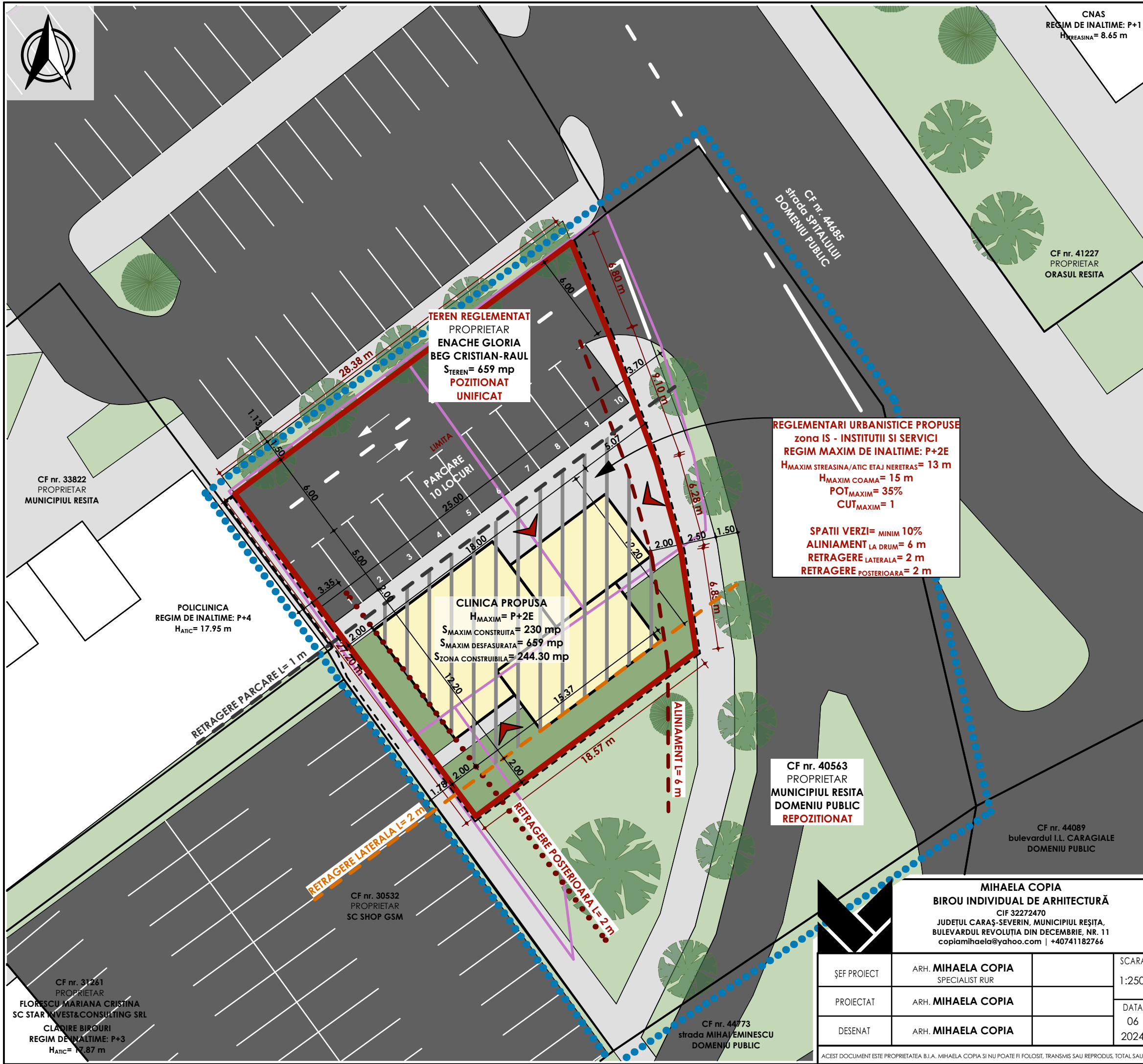




LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA PRIN PUZ
- LIMITA EXISTENTA TERENURI REGLEMENTATE
- CF nr. 40562, 44445, 42640
- FUNCTIUNI - ZONIFICARE EXISTENTA
- CAROSABIL SI PARCARI
- TROTUARE SI ALEI PIETONALE
- SPATII VERZI SI FASII PLANTATE
- LIMITA PROPRIETATE TERENURI INVECINATE
- CONSTRUCTII EXISTENTE CU/FARA AMPRENTA IN PLAN CADASTRAL
- FUNCTIUNI SI REGLEMENTARI PROPUSE
- LIMITA PARCELA UNIFICATA SI REPOZITIONATA
- LIMITA PARCELA REPOZITIONATA
- CF nr. 40563
- CLINICA MEDICALA P+2E PROPUZA
- CIRCULATII AUTO SI PARCARE
- ALEI PIETONALE
- SPATII VERZI PLANTATE
- ZONA CONSTRUIBILA
- ALINIAMENT LA DRUM L= minim 6 m
- RETRAGERE LATERALA L= minim 2 m
- RETRAGERE FATA DE PARCARE L= minim 1 m
- RETRAGERE POSTERIOARA L= minim 2 m
- ACCES PIETONAL IN CLADIRE PROPUZA

REGLEMENTARI URBANISTICE PROPUSE
zona IS - INSTITUTII SI SERVICII
REGIM MAXIM DE INALTIME: P+2E
H_{MAXIM} STREASINA/ATIC ETAJ NERETRAS= 13 m
H_{MAXIM} COAMA= 15 m
POT_{MAXIM}= 35%
CUT_{MAXIM}= 1

SPATII VERZI= MINIM 10%
ALINIAMENT LA DRUM= 6 m
RETRAGERE LATERALA= 2 m
RETRAGERE POSTERIOARA= 2 m

CF nr. 40563
PROPRIETAR
MUNICIPIUL RESITA
DOMENIU PUBLIC
REPOZITIONAT

MIHAELA COPIA
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ
CIF 32272470
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN, MUNICIPIUL REȘIȚA,
BULEVARDUL REVOLUȚIA DIN DECEMBRIE, NR. 11
copiamihaela@yahoo.com | +40741182766

TITLU	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE CLINICĂ MEDICALĂ	PROIECT NR.
ADRESA	JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN, MUNICIPIUL REȘIȚA, STRADA SPITALULUI, FN CF nr. 40562, 44445, 42640	465. 2024
BENEFICIAR	ENACHE GLORIA JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN, MUNICIPIUL REȘIȚA, PIAȚA 1 DECEMBRIE 1918, SC. 2, AP. 9	FAZA ETAPA 1 IMPLICARE PUBLIC
TITLU PLANȘĂ	REGLEMENTARI URBANISTICE CONCEPT PROPUȘ	PLANȘA U 4 A